

**Obrazac 18**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Trgovački sud u Zagrebu**

**St – 3378/2016**

**PERUN KAMEN d.o.o. u stečaju  
Majur, Majur 23  
OIB : 68828630913**

**Zagreb, 19.08.2021.g.**

## I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 19.05.202021. do 19.08.2021.

Nekretnine koje čine stečajnu masu ovog stečajnog dužnika, upisane su kod Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Križevci i to:

- k.č.br. 470/1 livada Babjak u Januševcu, povr.	406 čhv
- k.č.br. 470/2 kuća i dvor Babjak u Januševcu, povr.	280 čhv
- k.č.br. 471/2 kuća i dvorište u Babjaku, povr.	196 čhv
- k.č.br. 471/3 oranica Babjak u Babjaku, povr.	367 čhv
ukupno	1.249 čhv

upisane u zk. ul. 1736 k.o. Novi Glog,

Dana 06.08.2021.g., FINA je dostavila Naslovnom sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Iz dokumentacije koju je dostavila FINA, vidljivo je da je to bila treća elektronička dražba, da je nadmetanje završilo 04.08.2021. g.

Iz liste ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju, vidljivo je da je najviša ponuda iznosila 363.250,00 kn.

Sada će Naslovni sud donijeti rješenje o dosudi nekretnine kupcu, a kad to rješenje postane pravomoćno, dostavit će obračun troškova u skladu sa odredbom čl. 254 SZ-a.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

U koliko kupac koji je dao najvišu ponudu izvrši uplatu razlike između jamčevine i postignute cijene u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi, time će biti unovčena sva imovina stečajnog dužnika.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon donošenja rješenja o dosudi, dostavit će obračun troškova kako sam i navela u dijelu izvješća pod toč. I. i predložiti određivanje ročišta za diobu kupovnine, a poslije donošenja rješenja o predaji, izvršit će predaju nekretnine u posjed kupcu.

stečajna upraviteljica  
Ana Šakić